

Medienmitteilung vom **xx. März 2021**

Bandwies: Migros Ostschweiz und Gemeinde Rüti treffen Kooperationsvereinbarung

Im Gebiet Bandwies will die Gemeinde Rüti die Zukunft des Areals «Bandwies Süd» mit einem Gestaltungsplan regeln. Das Migros-Areal «Bandwies Nord» grenzt direkt daran an. Es gibt ähnliche und gemeinsame Herausforderungen bei der Erschliessung und Gestaltung beider Areale. Deshalb haben die Gemeinde und die Migros Ostschweiz eine Kooperationsvereinbarung getroffen.

Eine Bevölkerungsumfrage zum Gestaltungsplan Bandwies Süd vom Juni 2020 hat ergeben, dass die Projektverantwortlichen der Gemeinde den Kontakt zur Migros Ostschweiz vertiefen und gemeinsam mit dieser nach optimalen Erschliessungslösungen suchen sollen. Dies ist in der Zwischenzeit erfolgt. Zudem sollen zusätzliche Planungsfragen an der Schnittstelle der beiden Areale – insbesondere die Ausgestaltung Zentrumsplatz an der Bandwiesstrasse – aufeinander abgestimmt werden.

Migros und Gemeinde haben ein Ziel, das sie bis Ende 2021 erreichen wollen: Beide Parteien wollen bis dann definiert haben, wie die planerischen Rahmenbedingungen für die Planungssperimeter «Bandwies Nord (Migros)», «Bandwies Süd» und der «Begegnungszone Bandwiesstrasse» zusammenwirken.

Kooperationsvereinbarung zur Entwicklung von «Bandwies Nord»

Die Gemeinde und die Migros Ostschweiz haben eine Kooperationsvereinbarung zur Arealentwicklung «Bandwies Nord» abgeschlossen, um dieses Ziel zu erreichen. Die Vereinbarung regelt die Zusammenarbeit und hat zum Ziel, die verschiedenen Entwicklungssperimeter aufeinander abgestimmt zu koordinieren. Im Rahmen dieser Kooperationsvereinbarung arbeiten die Gemeinde Rüti und die Migros Ostschweiz eng zusammen.

Auswirkungen auf Gestaltungsplan «Bandwies Süd»

Sobald das Resultat der gemeinsamen Planungsarbeiten vorliegt, wird der öffentliche Gestaltungsplan «Bandwies Süd» der politischen Gemeinde Rüti in Zusammenarbeit mit

dem bisherigen Partner, der Credit Suisse Anlagestiftung (CSA), angepasst und der Gemeindeversammlung vorgelegt werden.

Bestmögliche Lösung in der Bandwies dank Zusammenarbeit

Der Gemeinderat Rüti, die Migros Ostschweiz und alle involvierten Partner sind überzeugt, mit der Kooperationsvereinbarung die bestmögliche Lösung für die Entwicklung des Zentrums an der Bandwiesstrasse – und damit auch für die Entwicklung von Rüti – eingeleitet zu haben.

Kontaktpersonen für Rückfragen:

- **Peter Weidinger,**
Gemeinderat und Vorsteher Raumplanung, Bau und Liegenschaften,
Tel. 079 771 63 20, peter.weidinger@rueti.ch
- **Genossenschaft Migros Ostschweiz: Silke Seichter** Baukommunikation,
Tel. 058 712 24 50, silke.seichter@gmos.ch